

LEGENDE

**Zones d'urbanisation de forte densité du centre historique**  
**Zones d'urbanisation de forte densité**  
**Zones d'urbanisation de moyenne densité**  
**Zones d'urbanisation de moyenne densité sur captage rapproché**  
**Zones d'urbanisation d'équipements publics et d'intérêt collectif**  
**Zones d'urbanisation future de forte densité, insuffisamment équipée**  
**Zones d'urbanisation future de moyenne densité, insuffisamment équipée**  
**Zones d'urbanisation future de moyenne densité, insuffisamment équipée sur captage rapproché**  
**Zones d'équipements publics et d'intérêt collectif, insuffisamment équipées**  
**Zones agricoles**  
**Zones agricoles paysagères**  
**Zones agricoles sur captage rapproché**  
**Zones de la carrière**  
**Zones de la carrière sur captage rapproché**  
**Zones d'accueil des gens du voyage**  
**Zones naturelles et forestières**  
**Zones naturelles d'équipements publics et sportifs**  
**Zones naturelles de protection des captages, périmètre rapproché**  
**Zones naturelles de protection des captages, périmètre immédiat**  
**Zones naturelles de protection des zones humides touristiques et de loisirs**

**Espaces Boisés Classés au titre de l'article L.113-1° du C.U.**  
 Note: Les espaces boisés ne sont pas classés sur une profondeur de 50m de part et d'autre de toutes les voies communales et départementales, sur une profondeur de 50m de part et d'autre de tous les chemins vicinaux et forestiers, sur une profondeur de 50m de part et d'autre de l'axe des cours d'eau.

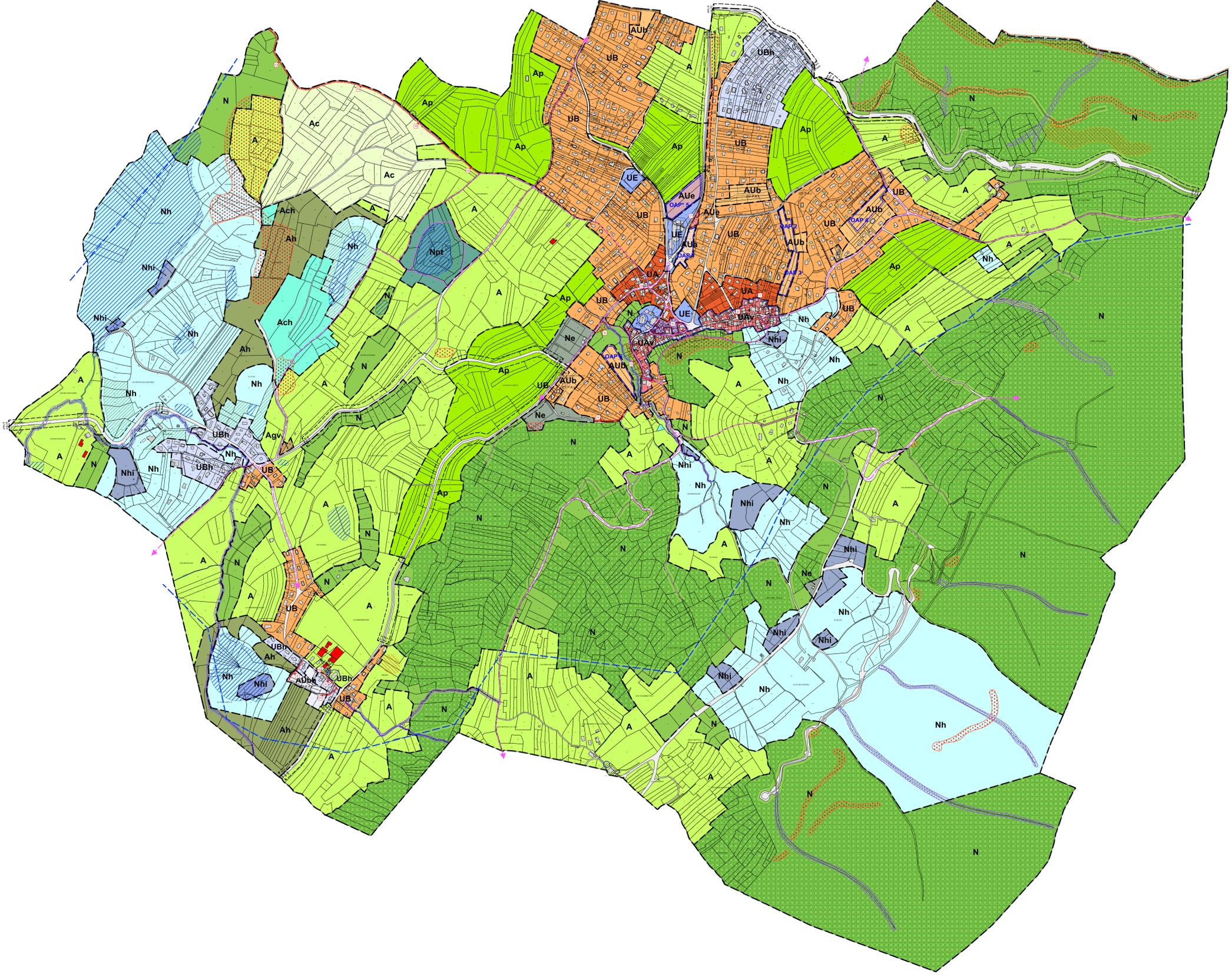
**Éléments de paysage repérés au titre de l'article L.151-19° du C.U.**  
**Zone humide repérée au titre de l'article L.151-23° du C.U.**  
**Bâtiments ou monuments repérés au titre de l'article L.151-19° du C.U. (patrimoine)**  
**Emplacements réservés**  
**Bâtiments agricoles**  
**Recul par rapport à l'axe de la route départementale**  
**Secteur soumis à orientation d'aménagement (se reporter au cahier "Orientations d'aménagement")**  
**Secteur soumis à orientation d'aménagement avec emplacement réservé pour opération de mixité sociale (L.151-15° du C.U.)**  
**Cheminements piétons repérés au titre de l'article L.151-19° du C.U.**

**Aléas naturels :**  
 (se reporter également à la carte des aléas naturels dans le dossier communal synthétique)  
**Aléas forts (crues torrentielles)**  
**Aléas forts**  
**Aléas moyens**

**Permis de démolir :** Il est obligatoire pour les bâtiments repérés au titre de l'article L.151-19° du code de l'urbanisme.  
**Risque d'exposition au plomb :** Classement de la commune en zone prioritaire sans l'évaluation du risque d'exposition au plomb.



N° de référence	DESTINATION	LOCALISATION	SUPERFICIE ou LONGUEUR	BENEFICIAIRE Collectivité ou Service Public
<b>VOIRIES ET CHEMINEMENTS</b>				
1	Elargissement du chemin des Derrys	Chef-lieu	60 ml	Commune
2	Aménagement et sécurisation de la route de Prelaz	Route de Prelaz	57 ml	Commune
3	Elargissement du chemin du Voua du Chin	Trossy	94 ml	Commune
4	Elargissement du chemin des Trois Parlieux	Les Parlieux	126 ml	Commune
6	Elargissement de la route de Trossy et sécurisation	Trossy	35 ml	Commune
9	Aménagement et sécurisation carrefour chemin des Jardins et rue du Sainjhon	Chef-lieu	47 m²	Commune
10	Sécurisation route de Trossy	Trossy	24 ml	Commune
11	Elargissement chemin des Sources et sécurisation carrefour route de Trossy	Trossy	73 ml	Commune
13	Création d'un chemin piéton de 3m de large après fin de l'exploitation et remise en état de la carrière	Route de l'Ermitage	960 ml	Commune
14	Sécurisation du carrefour du quart d'Avaux	Chef-lieu	25 m²	Commune
<b>EQUIPEMENTS PUBLICS</b>				
5	Aménagement d'un espace public végétalisé	Chef-lieu	2 856 m²	Commune
7	Aménagement d'un parking et espace vert d'entrée de ville	Chef-lieu	784 m²	Commune
8	Aménagement d'un parking	RD 35	557 m²	Commune
12	Aménagement d'un parking	Route des Catelins	787 m²	Commune



DEPARTEMENT DE HAUTE SAVOIE  
 THONON AGGLOMERATION  
**ELABORATION  
 DU PLAN LOCAL D'URBANISME  
 DE LA COMMUNE DU LYAUD**

PLAN N° **3a** PLAN GENERAL DE LA COMMUNE

PHASE ARRÊT			Octobre 2017	Ech : 1/5000 <sup>e</sup>
DATE	PHASE	PROCEDURE	Certifié conforme, et vu pour être annexé à la délibération de Thonon Agglomération en date du 28/11/2017, arrêtant l'élaboration du P.L.U. du Lyaud.	
19/07/1999	Approbation	P.O.S.		
05/01/2015	Prescription	Elaboration P.L.U.		
28/11/2017	Arrêt	Elaboration P.L.U.		

ARCHITECTURE URBANISME PAYSAGISME  
 ATELIER AXE 35, Grande Rue 74200 THONON les bains  
 Tél : 04 50 26 11 87 Fax : 04 50 71 29 14  
 E-mail : atelier.axe@ateliersaxe.fr