

# Zone d'activité économique intercommunale

# Les Bracots

## THONON agglomération

Date de création : 1966

Commune : Bons-en-Chablais (74890)

Gestionnaire de la zone : Thonon Agglomération

Aménageur : Thonon Agglomération

### ACTIVITES

Vocation : Industrielle, Artisanale et Services aux entreprises

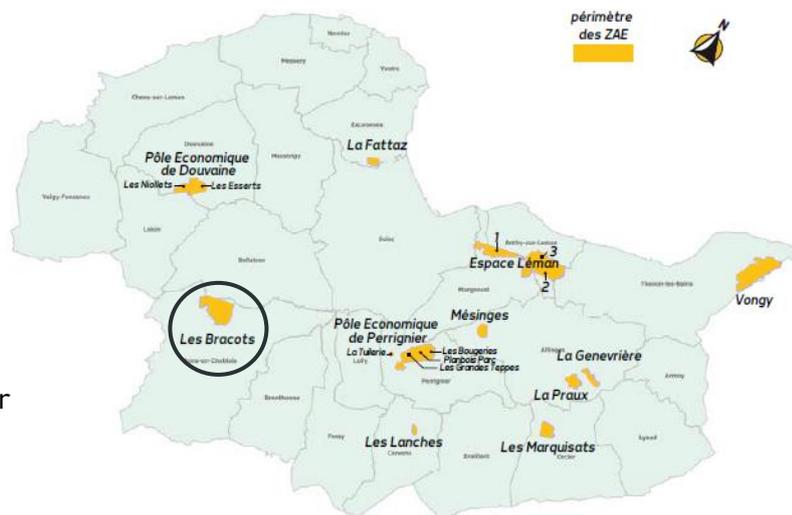
Site Clés en main labellisé : Oui

Filières économiques : BTP, micro-connectique, bois, agro-alimentaire, cosmétique, gestion des déchets

Nb d'entreprises implantées : 95

Principales entreprises : Nicomatic, Les 2 Marmottes, Laboratoires Provendi, Thierry Maroquinerie, Excoffier Recyclage, Merotto

Emplois actuels : +/- 950



### ACCESSIBILITE

Echangeur(s) autoroutier(s) : A40/sortie 15 (20 min)

Route(s) à proximité immédiate du parc : D1

Gare voyageurs (TER) la plus proche : Gare de Bons-en-Chablais (Léman Express) (5 min)

Desserte en transports en commun : ligne NB – Réseau START

### EQUIPEMENTS ET SERVICES

Fibre optique, électricité, eau, assainissement collectif, télécom, gaz.

Services actuels : micro-crèche, restaurants

Services envisagés : gardiennage, dispositif anti-intrusion sur l'entrée

### SURFACES ET DISPONIBILITES

Superficie totale : 55 ha

Surface occupée : 44 ha

Disponibilité immédiate : 5,3 ha viabilisé

Document d'urbanisme : PLUi du Bas Chablais

Type de commercialisation : Bail à construction

Extension(s) prévue(s) : 10 ha dont 8 ha cessibles (échéance 2030)

Taux d'occupation des locaux : 100 %

