



# PLAN LOCAL D'URBANISME

THONON  
agglomération

## PLAN DE ZONAGE

Planche 1/3

Echelle : 1/3500

PLU adopté par délibération du Conseil Municipal du 18 décembre 2013

Document conforme au PLU modifié par délibération du Conseil Communautaire du

[www.ville-thonon.fr](http://www.ville-thonon.fr)



### ZONES

- Zones Urbaines :**
- UA - Centre historique et hameaux
  - UB et secteurs UBd, UBg et UBz
  - UC
  - UD
  - UEc
  - UEi
  - UF et secteurs UF, UFt, UFi et UFl
  - UP - Habitat résidentiel de Port Ripaille
  - US - Secteur de sport et plein air
  - USc - Terrain de camping et de caravanage
  - USj - Secteur de jardins cultivés protégés
  - UT et UTP - Zone touristique des bords du lac
  - UX et secteurs UXa, UXc, UXd, UXi, UXm et UXp - Zone d'activités
- Zones à Urbaniser :**
- AU - Zone à urbaniser à long terme
  - AUc, AUv, AUh, AUx - Zone à urbaniser à court terme avec OAP
- Zones Agricoles :**
- A
  - Agv - Secteur des gens du voyage
- Zones Naturelles et Forestières :**
- N
  - Nc - Secteur de carrières
  - Ngv - Secteur des gens du voyage
  - Nh - Secteur et sous-trame aquatique/humide
  - Ni - Secteur des bords du lac
  - Ns - Secteur de sécurité civile
- SOUS-TRAMES**
- Boisée / Bocagère
  - Littorale
  - Natura 2000
- ESPACES BOISES CLASSES**
- Bois, forêts ou parcs
  - Haie ou réseau de haies ou plantation d'alignement
  - Arbre remarquable
- PATRIMOINE BÂTI REMARQUABLE**
- Ensemble urbain remarquable (cf cahier de prescriptions)
  - Edifice - Protection contrôlée
  - Edifice - Protection stricte
- AUTRES**
- Emplacement réservé
  - Alignement du bâti
  - Linéaire d'activités
  - Secteur de sensibilité hydrogéologique
  - Orientation d'aménagement et de programmation
  - Zone de danger significatif autour de la canalisation de transport de gaz
  - Zone de danger de l'ancienne décharge de Vongy

